

Årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31

Styrelsen för Jönåkers GK Org.nr. 819001-3253 avger följande årsredovisning för koncernen(proforma) och klubben.

Innehåll

Koncernen

	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultatöversikt	3
Resultaträkning (koncern)	4
Balansräkning (koncern)	5, 6
Tilläggsupplysningar (koncern)	7, 8, 9, 10

Klubben

	Sida
Förvaltningsberättelse	11
Resultatöversikt	12
Förslag till vinstdisposition	13
Resultaträkning	14
Balansräkning	15, 16
Tilläggsupplysningar	17, 18, 19

Koncern

Förvaltningsberättelse

Information om koncernen

Jönåkers Golfklubbs verksamhet bedrivs i form av en koncern som består av föreningen Jönåkers GK som står för den idrottsliga verksamheten samt är ägare av golfanläggning och byggnader. Jönåkers GK är 100% ägare av Jönåkers GK Drift AB som ansvarar för drift och skötsel av anläggningen. För mer detaljerad beskrivning av verksamheten se föreningens verksamhetsberättelse.

Ekonomi

Årets resultat efter finansnetto uppgår till 634 tkr (916 tkr) Det är avgörande att vi fortsätter att utveckla vår klubb, verksamhet och dess resultat med avsikt att kunna genomföra de investeringar som krävs för att attrahera nya medlemmar och behålla befintliga.

Kostnader som är relaterade till banan belastar driftbolaget, därmed uppbär driftbolaget även intäkterna för densamma. I klubben är idag endast klubbchef och kanslist samt 1 tränare anställda.

Väsentliga händelser

Under året har investeringen av studion aktiverats och börjat skrivas av. En omedelbar avskrivning har gjorts med (2 361) vilket är bidraget från Allmänna Arvsfonden samt resultat från studiolotteriet och sponsring direkt kopplat till studion.

Vidare har det investerats 16 tkr för att färdigställa studion. En inventarie har utrangerats till ett värde av 5 tkr.

Mindre förbättring och renovering av ett antal bunkrar har genomförts. Arbetet med ett underhålls- och investeringsbehovsprogram har fortsatt med syfte att underhålla och utveckla banan över tid. Under året aktiverades investeringen av en "Trackman 4" med tillhörande utrustning i studion (287 tkr), lösen av leasingkontraktet (162 tkr) samt utrangering av en gödningspridare (5 tkr). Innan årets slut påbörjades även en investering av 3 st robotgräsklippare (373 tkr) samt nya målgreener med konstgräs på rangen (80 tkr) som kommer att driftsättas och aktiveras under våren 2026.

Planen var liksom de senaste åren att samtliga greener skulle täckas även till vintern 2025/2026 för att skydda och säkerställa en hög klass, då greenerna är något av banans "signum". Pga. För våta markförhållanden kunde endast täckningen genomföras på 1 av greenerna.

Långfristiga lån uppgår till 8 175 tkr efter amortering med 150 tkr under räkenskapsåret. Beviljad checkräkningskredit ligger kvar på totalt 2 000 tkr och utnyttjades inte vid årsskiftet och var därmed 0 tkr (485 tkr). Nettouplåningen har därmed minskat med 635 tkr mot föregående år.

Resultatöversikt (Tkr)

	2025	2024
Nettoomsättning	7 486	7 081
Resultat efter finansnetto	634	916
Rörelsemarginal	12,9%	18,7%
Justerat Eget Kapital (JEK)	5 879	5 368
Avkastning på JEK	10,8%	17,1%
Balansomslutning	15 460	17 449
Soliditet i %	38%	30,8%
Antal anställda	7	5

Förändring av eget kapital (tkr)

Bundet Kapital	300	300
Balanserade vinstmedel	4 292	3 930
Året resultat	406	662
Summa fritt eget kapital	4 698	4592
Summa eget kapital	4 998	4 892

Resultaträkning	Not	2025-01-01	2024-01-01
	1	2025-12-31	2024-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		7 486 073	7 080 672
Övriga rörelseintäkter	2	669 439	755 941
		8 155 513	7 836 612
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	4,7	-3 687 381	-3 634 780
Personalkostnader	3	-2 928 363	-2 323 273
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-506 755	-459 646
		-7 122 499	-6 417 699
Rörelseresultat		1 033 014	1 418 913
Finansiella kostnader och intäkter			
Finansnetto		-398 631	-502 679
Resultat efter finansiella poster		634 383	916 234
Bokslutsdispositioner	5	-133 000	-146 000
Resultat före skatt		501 383	770 234
Skatt på årets resultat		-95 748	-108 318
Årets resultat		405 635	661 916

Balansräkning

Tillgångar	Not	2025-12-31	2024-12-31
Anläggningstillgångar			
Byggnader, mark och markinventarier		12 206 094	12 051 504
Maskiner och inventarier		944 428	837 270
Investeringar under arbete		535 269	2 900 459
Summa anläggningstillgångar	6	13 685 792	15 789 233
Omsättningstillgångar			
Varulager		77 858	97 033
Kortfristiga Fordringar			
Kundfordringar		1 990	38 992
Skattefordran		326 095	287 941
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		146 853	95 760
Summa kortfristiga Fordringar		474 937	422 693
Kassa och bank		1 221 095	1 139 750
Summa omsättningstillgångar		1 773 891	1 659 477
Summa Tillgångar		15 459 683	17 448 710

Balansräkning**Eget kapital och skulder**

	Not	2025-12-31	2024-12-31
Bundet eget kapital		300 000	300 000
Balanserade vinstmedel		4 592 308	3 930 392
Årets Vinst		405 635	661 916
Fritt eget kapital		4 997 943	4 592 308
Totalt eget kapital	8	5 297 943	4 892 308
Obeskattade reserver	5	732 000	599 000
Långfristiga skulder			
Långfristiga lån	9	8 025 000	8 175 000
Check kredit	10	0	484 581
Summa kortfristiga skulder		8 025 000	8 659 581
Kortfristiga skulder			
Kortfristig del i långfristiga skulder		150 000	150 000
Leverantörsskulder		500 871	76 143
Skulder hos koncernföretag		0	0
Förutbetalda spel- och medlemsavgifter		142 930	114 091
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		383 971	2 732 613
Övriga kortfristiga skulder		227 294	224 974
Summa kortfristiga skulder		1 405 066	3 297 821
Summa Eget Kapital och Skulder		15 460 009	17 488 710

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad som en proforma där koncernmellanhavanden har exkluderats.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Golfbaneanläggning exkl. mark	100 år
Mark (38% avskrivet)	Ingen ytterligare avskrivning
Maskiner och inventarier	5 år
Byggnader	20 år
Markinventarier	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning:

Rörelsens huvudintäkter, koncernmellanhavanden nettade.

Resultat efter finansiella poster:

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Rörelsemarginal (%):

Rörelseresultat i procent av nettoomsättningen.

Avkastning på justerat eget kapital (%):

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital. (Eget kapital plus obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Balansomslutning:

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%):

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

	2025	2024
Not 2 Övriga rörelseintäkter		
Hyror avs. restaurang, shop, elbilar etc.	539 358	500 225
Övriga rörelseintäkter	130 081	255 716
	<u>669 439</u>	<u>755 941</u>
Not 3 Medelantal anställda		
Kvinnor	0	0
Män	7	5
Medelantal anställda	<u>7</u>	<u>5</u>
Könsfördelning i styrelsen (inklusive suppleanter)		
Andel kvinnor i styrelsen	41%	57%
Andel män i styrelsen	59%	43%
Inga löner eller styrelsearvoden har utbetalats till styrelsen under året.		
Not 4 Försäljning och inköp till / från Jönåkers GK		
Andel av årets totala inköp, inklusive hyra som skett från koncernföretag avseende mervärdesskatt.	2%	3%
Not 5 Bokslutsdispositioner		
Avsättning till periodiseringsfond	-154 000	-174 000
Avskrivningar över planenliga avskrivningar	21 000	28 000
	<u>-133 000</u>	<u>-146 000</u>

Not 6 Anläggning, byggnader, mark, maskiner och inventarier	2025	2024
Byggnader, mark och markinventarier		
Ingående Anskaffningsvärden	23 717 830	23 732 863
Årets anskaffning	2 679 640	24 967
Utrangeringar / försäljning	0	-40 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	26 397 470	23 717 830
Ingående avskrivningar	-11 475 446	-11 317 040
Årets avskrivningar	-2 525 050	-198 406
Utrangeringar / försäljning	0	40 000
Utgående ack. avskrivningar enl. plan	-14 000 496	-11 475 446
Maskiner och inventarier		
Ingående Anskaffningsvärden	2 798 872	2 493 902
Årets anskaffning	449 504	376 219
Försäljning / utrangering	-5 000	-71 249
Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	3 243 376	2 798 872
Ingående avskrivningar	-2 152 482	-1 953 991
Årets avskrivningar	-342 346	-261 239
Försäljning / utrangering	5 000	62 749
Utgående ack. avskrivningar enl. plan	-2 489 828	-2 152 482
Pågående investeringar	535 269	2 900 459
Utgående redovisat värde	13 685 792	15 789 233
Not 7 Leasingavtal		
Årets leasingkostnad uppgår till	134 tkr	
Framtida leasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:		
Inom ett år	380 tkr	
Senare än ett år men inom fem år	1 348 tkr	

Not 8 Förändring av eget kapital	2025	2024
Bundet kapital	300 000	300 000
Belopp vid årets ingång	4 592 308	4 230 392
Årets resultat	405 635	661 916
Belopp vid årets utgång	5 297 943	4 892 308

Not 9

Långfristiga skulder 2024

Inom 5 år från balansdagen förfaller 750 000 kr till betalning.
Förfallotid senare än 5 år efter balansdagen 7 575 000 kr.

Not 10

Checkräkningskredit

(tkr)

Beviljad kredit	2 000 000	2 000 000
Utnyttjad kredit	0	484 581

Ställda säkerheter

(tkr)

Fastighetsinteckningar	11 000 000	11 000 000
Företagsinteckningar	2 000 000	2 000 000
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga

Klubben

Förvaltningsberättelse

Se verksamhetsberättelsen 2025.

Ekonomi

Årets resultat efter finansnetto uppgår till 45 tkr (251 kr) Det är avgörande att vi fortsätter att utveckla vår klubb, verksamhet och dess resultat med avsikt att kunna genomföra de investeringar som krävs för att attrahera nya medlemmar och behålla befintliga.

Kostnader som är relaterade till banan belastar driftbolaget, därmed uppbär driftbolaget även intäkterna för densamma. I klubben är idag endast klubbchef och kanslist samt 1 tränare anställda.

Väsentliga händelser

Under året har investeringen av studion aktiverats och börjat skrivas av. En omedelbar avskrivning har gjorts med (2 361) vilket är bidraget från Allmänna Arvsfonden samt resultat från studiolotteriet och sponsring direkt kopplat till studion.

Vidare har det investerats 16 tkr för att färdigställa studion. En inventarie har utrangerats till ett värde av 5 tkr.

Långfristiga lån uppgår till 8 175 tkr efter amortering med 150 tkr under räkenskapsåret. Beviljad checkräkningskredit ligger kvar på totalt 2 000 tkr och utnyttjades inte vid årsskiftet och var därmed 0 tkr (485 tkr). Nettouplåningen har därmed minskat med 635 tkr mot föregående år.

Resultatöversikt (Tkr)

	2025	2024
Nettoomsättning	1 101	1 054
Resultat efter finansnetto	45	251
Rörelsemarginal	15,6%	26,8%
Justerat Eget Kapital (JEK)	4 472	4 072
Avkastning på JEK	1,0%	6,2%
Balansomslutning	12 904	15 557
Soliditet i %	34,7%	26,2%
Antal anställda	2	1
Förändring av eget kapital (tkr)		
Balanserade vinstmedel	4 072	3 821
Årets resultat	45	251
Fritt eget kapital	4 117	4 072
Summa eget kapital	4 117	4 072

Förslag till disposition av föreningens vinst:

Till årsstämman förfogande står vinstmedel (kronor)

Balanserade vinstmedel	4 072 151
Årets vinst	<u>44 937</u>
Balanserade vinstmedel	4 117 087
Styrelsen föreslår att,	
att till ägarna delas ut	0
i ny räkning överföres	<u>4 117 087</u>
	4 117 087

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande upplysningar.

Resultaträkning	Not	2025-01-01	2024-01-01
	1	2025-12-31	2024-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		1 101 285	1 053 789
Övriga rörelseintäkter	2	<u>1 845 352</u>	<u>1 930 789</u>
		2 946 638	2 984 578
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	4	-1 094 114	-1 090 783
Personalkostnader	3	-1 181 935	-878 579
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-222 111	-247 551
		<u>-2 498 160</u>	<u>-2 216 913</u>
Rörelseresultat		448 478	767 665
Finansiella kostnader och intäkter			
Finansnetto		-403 541	-516 202
Resultat efter finansiella poster		<u>44 937</u>	<u>251 463</u>
Resultat före skatt		<u>44 937</u>	<u>251 463</u>
Årets resultat		<u>44 937</u>	<u>251 463</u>

Balansräkning

Tillgångar	Not	2025-12-31	2024-12-31
Anläggningstillgångar			
Byggnader, Mark och markinventarier	5 & 9	12 206 094	12 051 504
Maskiner och inventarier		192 165	249 867
Årets investeringar		0	2 664 314
Aktier i DB		300 000	300 000
Summa anläggningstillgångar		12 698 259	15 265 685
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga Fordringar			
Kundfordringar		0	0
Fordringar hos koncernföretag		2 261	117 993
Skattefordran		12 686	30 579
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		44 578	13 166
Summa kortfristiga Fordringar		59 525	161 738
Kassa och bank		146 030	129 461
Summa omsättningstillgångar		205 555	291 199
Summa Tillgångar		12 903 814	15 556 884

Balansräkning**Eget kapital och skulder**

Fritt eget kapital	Not	2025-12-31	2024-12-31
		4 472 151	
Balanserade vinstmedel			3 820 688
Årets Vinst		44 937	251 463
Summa fritt eget kapital	6	4 517 087	4 072 151
Totalt eget kapital		4 517 087	4 072 151
Långfristiga skulder			
Långfristiga lån	7	8 025 000	8 175 000
Checkkredit	8	0	484 581
Summa långfristiga skulder		8 025 000	8 659 581
Kortfristiga skulder			
Kortfristig del av långfristiga skulder		150 000	150 000
Leverantörsskulder		0	70 573
Skulder hos koncernföretag		0	15 230
Förutbetalda spel- och medlemsavgifter		63 842	59 712
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-25 590	2 424 887
Övriga kortfristiga skulder		173 474	104 751
Summa kortfristiga skulder		361 726	2 825 153
Summa Eget Kapital och Skulder		12 903 814	15 556 884

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10..

Bolaget samfakturerar Bolagets spelavgifter tillsammans med Klubbens medlemsavgifter.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Golfbaneanläggning exkl. mark	100 år
Mark (38% avskrivet)	Ingen ytterligare avskrivning
Maskiner och inventarier	5 år
Byggnader	20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning:

Rörelsens huvudintäkter samt fakturerade hyror.

Resultat efter finansiella poster:

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Rörelsemarginal (%):

Rörelseresultat i procent av nettoomsättningen.

Avkastning på justerat eget kapital (%):

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital. (Eget kapital plus obeskickade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Balansomslutning:

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%):

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

2025

2024

Not 2 Övriga rörelseintäkter

Hyror avs. anläggning, GIT, SGF&SOGF, etc.	1 776 825	1 811 569
Övriga rörelseintäkter	68 527	119 220
	1 845 352	1 930 789

Not 3 Medelantal anställda

Män	2	1
Medelantal anställda	2	1

Könsfördelning i styrelsen (inklusive suppleanter)

Andel kvinnor i styrelsen	41%	57%
Andel män i styrelsen	59%	43%

Inga löner eller styrelsearvoden har utbetalats till styrelsen under året.

Not 4 Försäljning och inköp till / från Jönåkers GK

Andel av årets totala försäljning som skett till koncernföretag	60%	61%
Andel av årets totala inköp, inklusive hyra som skett från koncernföretag	6%	7%

Not 5 Anläggning, byggnader, mark, maskiner och inventarier**2025****2024****Byggnader, mark och markinventarier**

Ingående Anskaffningsvärden	23 526 950	23 541 983
Årets anskaffning	2 649 640	24 967
Försäljning / utrangering	0	-40 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	26 206 590	23 526 950

Ingående avskrivningar	-11 475 446	-11 127 283
Årets avskrivningar	9 -2 525 050	-198 406
Försäljning / utrangering	0	40 000
Utgående ack. avskrivningar enl. plan	-14 000 496	-11 475 446

Maskiner och inventarier

Ingående Anskaffningsvärden	1 910 840	1 679 622
Årets anskaffning	0	281 218
Försäljning / utrangering	-5 000	-50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	1 905 840	1 910 840

Ingående avskrivningar	-1 660 973	-1 661 828
Årets avskrivningar	-57 703	-49 145
Försäljning / utträngning	5 000	50 000
Utgående ack. avskrivningar enl. plan	-1 713 675	-1 660 973
Pågående investeringar	0	2 664 314
Utgående redovisat värde	12 398 259	14 965 685

Not 6 Förändring av eget kapital

Belopp vid årets ingång	4 072 151	3 740 688
Utdelning från dotterbolag	400 000	80 000
Årets resultat	44 937	251 463
Belopp vid årets utgång	4 517 087	4 072 151

Not 7 Långfristiga skulder

Inom 5 år från balansdagen förfaller 750 000 kr till betalning.
Förfallotid senare än 5 år efter balansdagen.

7 425 000	7 575 000
-----------	-----------

Not 8 Checkräkningskredit

Beviljad kredit	2 000 000	2 000 000
Utnyttjad kredit	0	484 581

Not 9 Omedelbar avskrivning

Omedelbar avskrivning av Studion har gjorts med
2 360 641 kr vilket är de medel som erhållits genom bidrag
Av Allmänna Arvsfonden samt genom riktad sponsring och
Studiolotteriet.

Ställda säkerheter

Fastighetsinteckningar	11 000 000	11 000 000
Företagsinteckningar	2 000 000	2 000 000
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga

Årsredovisningen beslutades den 20 / 4 2026

Nyköping den / 2026



Bernt Stedt
Ordförande

Nyköping den / 2026



Gert-Ove Andréasson

Nyköping den / 2026



Tommy Gerber

Nyköping den / 2026



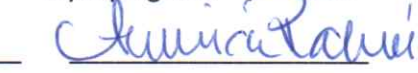
Joakim Jansson

Nyköping den / 2026



Eva Ohlin

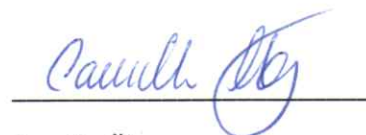
Nyköping den / 2026



Annica Ralmé

Min revisionsberättelse till styrelsen har lämnats.

Nyköping den / 2026



Camilla Öberg
Vald revisor