

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31

Styrelsen för Jönåkers GK Org.nr. 819001-3253 avger följande årsredovisning för koncernen(proforma) och klubben.

Innehåll

Koncernen

	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultatöversikt	3
Resultaträkning (koncern)	4
Balansräkning (koncern)	5, 6
Tilläggsupplysningar (koncern)	7, 8, 9, 10

Klubben

	Sida
Förvaltningsberättelse	11
Resultatöversikt	12
Förslag till vinstdisposition	13
Resultaträkning	14
Balansräkning	15, 16
Tilläggsupplysningar	17, 18, 19

Koncern

Förvaltningsberättelse

Information om koncernen

Jönåkers Golfklubbs verksamhet bedrivs i form av en koncern som består av föreningen Jönåkers GK som står för den idrottsliga verksamheten samt är ägare av golfanläggning och byggnader. Jönåkers GK är 100% ägare av Jönåkers GK Drift AB som ansvarar för drift och skötsel av anläggningen. För mer detaljerad beskrivning av verksamheten se föreningens verksamhetsberättelse.

Ekonomi

Årets resultat efter finansnetto uppgår till 317 tkr (451 kr) Det är avgörande att vi fortsätter att utveckla vår klubb, verksamhet och dess resultat med avsikt att kunna genomföra de investeringar som krävs för att attrahera nya medlemmar och behålla befintliga.

Kostnader som är relaterade till banan belastar driftbolaget, därmed uppbär driftbolaget även intäkterna för densamma. I klubben är idag endast klubbchef och kanslist anställda.

Väsentliga händelser

Under året är att en första inbetalning till klubben på 891 tkr skett av Allmänna Arvsfondens bidrag, en första byggfaktura på 100 tkr till studion samt intäkter från studiolotteriet, sponsring och andra bidrag till studion på totalt 247 tkr har tillsammans bokats i balansräkningen för matchning av studios kommande investeringar och inte påverkat resultatet. Därav är beloppet på kassa och bank väsentligt högre.

Klubben har under året belagts med en sanktionsavgift på 103 tkr avseende att anmälan av byggstart för väderskyddet (rangeplatser under tak) inte gjorts på rätt sätt. Detta har belastat resultatet.

Förbättring och renovering av ett antal bunkrar har genomförts. Arbetet med ett underhålls- och investeringsbehovsprogram har fortsatt med syfte att underhålla och utveckla banan över tiden. Under året investerades även i en ny spruta för bekämpningsmedel, lösen av ett leasingkontrakt av en greenklippare samt luftvärmepumpar till verkstaden och restaurangen om totalt 315 tkr. Ett nytt leasingkontrakt har tecknats gällande en ny bunkerkratta via John Deere. Planen var liksom de senaste åren att samtliga greener skulle täckas även till vintern 2023/2024 för att skydda och säkerställa en hög klass, då greenerna är något av banans "signum". Tyvärr kom vintern med mycket snö och kyla tidigt vilket medförde att detta inte var möjligt.

Långfristiga lån uppgår till 8 475 tkr efter amortering med 150 tkr under räkenskapsåret. Beviljad checkräkningskredit ligger kvar på totalt 2 000 tkr och har vid årets utgång utnyttjats med 255 tkr (862 tkr). Nettoupplåningen har därmed minskat med 607 tkr mot föregående år.

Resultatöversikt (Tkr)

	2023	2022
Nettoomsättning	6 319	6 229
Resultat efter finansnetto	438	815
Rörelsemarginal	14,7%	17,0%
Justerat Eget Kapital (JEK)	4 590	4 194
Avkastning på JEK	9,5%	19,4%
Balansomslutning	15 651	18 841
Soliditet i %	29,3%	22,3%
Antal anställda	5	5
Förändring av eget kapital (kronor)		
Bundet Kapital	300 000	300 000
Balanserade vinstmedel	3 612 899	3 461 618
Årets resultat	317 493	451 281
Summa eget kapital	4 230 392	3 912 899

Resultaträkning	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	2023-12-31	2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		6 319 277	6 228 511
Övriga rörelseintäkter	2	570 887	610 818
		6 890 164	6 839 329
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	4,7	-3 537 695	-3 498 015
Personalkostnader	3	-1 986 325	-1 873 583
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-379 499	-336 862
		-5 903 518	-5 708 460
Rörelseresultat		986 646	1 130 869
Finansiella kostnader och intäkter			
Finansnetto		-548 462	-315 785
Resultat efter finansiella poster		438 184	815 084
Bokslutsdispositioner	5	-99 000	-259 000
Resultat före skatt		339 184	556 084
Skatt på årets resultat		-21 691	-104 803
Årets resultat		317 493	451 281

Balansräkning

Tillgångar	Not	2023-12-31	2022-12-31
Anläggningstillgångar			
Byggnader, mark och markinventarier		12 415 823	12 605 580
Maskiner och inventarier		539 911	414 154
Investeringar under arbete		100 000	0
Summa anläggningstillgångar	6	13 055 734	13 019 734
Omsättningstillgångar			
Varulager		100 020	93 301
Kortfristiga Fordringar			
Kundfordringar		364 410	4 379 502
Skattefordran		249 604	36 259
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		170 510	147 633
Summa kortfristiga Fordringar		784 524	4 563 394
Kassa och bank		1 710 791	1 164 665
Summa omsättningstillgångar		2 595 335	5 821 359
Summa Tillgångar		15 651 069	18 841 093

Balansräkning**Eget kapital och skulder**

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Bundet eget kapital		300 000	300 000
Balanserade vinstmedel		3 912 899	3 461 618
Årets Vinst		317 493	451 281
Fritt eget kapital		3 930 392	3 612 899
Totalt eget kapital	8	4 230 392	3 912 899
Obeskattade reserver	5	453 000	354 000
Långfristiga skulder			
Långfristiga lån	9	8 325 000	8 475 000
Check kredit	10	254 608	861 873
Summa kortfristiga skulder		8 579 608	9 336 873
Kortfristiga skulder			
Kortfristig del i långfristiga skulder		150 000	150 000
Leverantörsskulder		1 490	0
Skulder hos koncernföretag		12 579	12 579
Upplupna löner och sociala avgifter		298 263	265 527
Förutbetalda spel- och medlemsavgifter		423 581	4 379 607
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 193 370	189 614
Övriga kortfristiga skulder		84 134	26 009
Skatteskulder		224 653	213 985
Summa kortfristiga skulder		2 388 069	5 237 322
Summa Eget Kapital och Skulder		15 651 069	18 841 093

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad som en proforma där koncernmellanhavanden har exkluderats.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Golfbaneanläggning exkl. mark	100 år
Mark (38% avskrivet)	Ingen ytterligare avskrivning
Maskiner och inventarier	5 år
Byggnader	20 år
Markinventarier	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning:

Rörelsens huvudintäkter, koncernmellanhavanden nettade.

Resultat efter finansiella poster:

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Rörelsemarginal (%):

Rörelseresultat i procent av nettoomsättningen.

Avkastning på justerat eget kapital (%):

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital. (Eget kapital plus obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Balansomslutning:

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%):

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

	2023	2022
Not 2 Övriga rörelseintäkter		
Hyror avs. restaurang, shop, elbilar etc.	415 329	418 990
Övriga rörelseintäkter	155 558	191 829
	<u>570 887</u>	<u>610 818</u>
Not 3 Medelantal anställda		
Kvinnor	0	1
Män	5	4
Medelantal anställda	<u>5</u>	<u>5</u>
Könsfördelning i styrelsen (inklusive suppleanter)		
Andel kvinnor i styrelsen	50%	33%
Andel män i styrelsen	50%	67%
Inga löner eller styrelsearvoden har utbetalats till styrelsen under året.		
Not 4 Försäljning och inköp till / från Jönåkers GK		
Andel av årets totala inköp, inklusive hyra som skett från koncernföretag avseende mervärdesskatt.	2%	2%
Not 5 Bokslutsdispositioner		
Avsättning till periodiseringsfond	-36 000	-169 000
Avskrivningar över planenliga avskrivningar	-63 000	-90 000
	<u>-99 000</u>	<u>-259 000</u>

Not 6 Anläggning, byggnader, mark, maskiner och inventarier	2023	2022
Byggnader, mark och markinventarier		
Ingående Anskaffningsvärden	23 732 863	23 541 983
Årets anskaffning	0	190 880
Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	23 732 863	23 732 863
Ingående avskrivningar	-11 127 2833	-10 903 185
Årets avskrivningar	-189 757	-224 098
Utgående ack. avskrivningar enl. plan	-11 317 040	-11 127 283
Maskiner och inventarier		
Ingående Anskaffningsvärden	2 178 403	1 938 403
Årets anskaffning	315 499	290 000
Försäljning / utrangering	0	-50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	2 493 902	2 178 403
Ingående avskrivningar	-1 764 249	-1 701 484
Årets avskrivningar	-189 742	-112 765
Försäljning / utrangering		50 000
Utgående ack. avskrivningar enl. plan	-1 953 991	-1 764 249
Pågående investeringar	100 000	0
Utgående redovisat värde	13 055 734	13 019 734
Not 7 Leasingavtal		
Årets leasingkostnad uppgår till	430 120	
Framtida leasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:		
Inom ett år	361 034	
Senare än ett år men inom fem år	109 775	

Not 8 Förändring av eget kapital

	2023	2022
Bundet kapital	300 000	300 000
Belopp vid årets ingång	3 612 899	3 161 618
Årets resultat	317 493	451 281
Belopp vid årets utgång	4 230 392	3 912 899

Not 9**Långfristiga skulder 2023**

Inom 5 år från balansdagen förfaller 750 000 kr till betalning.

Förfallotid senare än 5 år efter balansdagen 7 725 000 kr.

Not 10**Checkräkningskredit**

(tkr)

Beviljad kredit	2 000 000	2 000 000
Utnyttjad kredit	254 608	861 873

Ställda säkerheter

(tkr)

Fastighetsinteckningar	11 000 000	11 000 000
Företagsinteckningar	2 000 000	2 000 000
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga

Klubben

Förvaltningsberättelse

Se verksamhetsberättelsen 2023.

Ekonomi

Årets resultat efter finansnetto uppgår till 233 tkr (48 kr) Det är avgörande att vi fortsätter att utveckla vår klubb, verksamhet och dess resultat med avsikt att kunna genomföra de investeringar som krävs för att attrahera nya medlemmar och behålla befintliga.

Kostnader som är relaterade till banan belastar driftbolaget, därmed uppbär driftbolaget även intäkterna för densamma. I klubben är idag endast klubbchef och kanslist anställda.

Väsentliga händelser

Under året är att en första inbetalning till klubben på 891 tkr skett av Allmänna Arvsfondens bidrag, en första byggfaktura på 100 tkr till studion samt intäkter från studiolotteriet, sponsring och andra bidrag till studion på totalt 247 tkr har tillsammans bokats i balansräkningen för matchning av studios kommande investeringar och inte påverkat resultatet. Därav är beloppet på kassa och bank väsentligt högre.

Klubben har under året belagts med en sanktionsavgift på 103 tkr avseende att anmälan av byggstart för Väderskyddet inte gjorts på rätt sätt. Detta har belastat resultatet och bokats som icke skattemässigt avdragsgill kostnad i resultatet.

Långfristiga lån uppgår till 8 475 tkr efter amortering med 150 tkr under räkenskapsåret. Beviljad checkräkningskredit ligger kvar på totalt 2 000 tkr och har vid årets utgång utnyttjats med 255 tkr (862 tkr). Nettouplåningen har därmed minskat med 607 tkr mot föregående år.

Resultatöversikt (Tkr)

	2023	2022
Nettoomsättning	873	790
Resultat efter finansnetto	233	48
Rörelsemarginal	30,6%	16,0%
Justerat Eget Kapital (JEK)	3 741	2 957
Avkastning på JEK	6,2%	1,6%
Balansomslutning	14 078	12 872
Soliditet i %	20,6%	23,0%
Antal anställda	1	1

Förändring av eget kapital (kronor)

Balanserade vinstmedel	3 507 429	2 909 613
Årets resultat	233 259	47 816
Fritt eget kapital	3 740 688	2 957 429
Summa eget kapital	3 740 688	2 957 429

Förslag till disposition av föreningens vinst:

Till årsstämman förfogande står vinstmedel (kronor)

Balanserade vinstmedel	3 507 429
Årets vinst	<u>233 259</u>
Balanserade vinstmedel	3 740 688

Styrelsen föreslår att,	
att till ägarna delas ut	0
i ny räkning överföres	<u>3 740 688</u>
	3 740 688

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande upplysningar.

Resultaträkning	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	2023-12-31	2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		872 916	790 234
Övriga rörelseintäkter	2	<u>1 867 229</u>	<u>1 585 809</u>
		2 740 145	2 376 043
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	4	-985 840	-1 060 981
Personalkostnader	3	-729 102	-712 625
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-216 512</u>	<u>-239 003</u>
		-1 931 454	-2 012 609
Rörelseresultat		808 692	363 434
Finansiella kostnader och intäkter			
Finansnetto		-575 433	-315 618
Resultat efter finansiella poster		<u>233 259</u>	<u>47 816</u>
Resultat före skatt		<u>233 259</u>	<u>47 816</u>
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		<u>233 259</u>	<u>47 816</u>

Balansräkning

Tillgångar	Not	2023-12-31	2022-12-31
Anläggningstillgångar			
Byggnader, Mark och markinventarier	5	12 224 943	12 414 700
Maskiner och inventarier		17 794	44 549
Årets investeringar		100 000	0
Aktier i DB		300 000	300 000
Summa anläggningstillgångar		12 642 737	12 759 249
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga Fordringar			
Kundfordringar		331 400	0
Fordringar hos koncernföretag		245 000	24 000
Skattefordran		10 966	36 259
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 789	11 380
Summa kortfristiga Fordringar		599 155	71 639
Kassa och bank		835 663	40 699
Summa omsättningstillgångar		1 434 818	112 338
Summa Tillgångar		14 077 555	12 871 587

Balansräkning**Eget kapital och skulder**

Fritt eget kapital	Not	2023-12-31	2022-12-31
Balanserade vinstmedel		3 507 429	2 909 613
Årets Vinst		233 259	47 816
Summa fritt eget kapital	8	3 740 688	2 957 429
Totalt eget kapital		3 740 688	2 957 429
Långfristiga skulder			
Långfristiga lån	7	8 325 000	8 475 000
Checkkredit	8	254 608	861 873
Summa långfristiga skulder		8 579 608	9 336 873
Kortfristiga skulder			
Kortfristig del av långfristiga skulder		150 000	150 000
Leverantörsskulder		0	0
Skulder hos koncernföretag		164 220	62 895
Upplupna löner och sociala avgifter		81 483	79 265
Förutbetalda spel- och medlemsavgifter		70 021	58 101
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 110 417	75 973
Övriga kortfristiga skulder		63 541	8 113
Skatteskulder		117 578	142 939
Summa kortfristiga skulder		1 757 259	577 285
Summa Eget Kapital och Skulder		14 077 555	12 871 587

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10..

En förändring har skett gällande fakturering av Bolagets spelavgifter samt Klubbens medlemsavgifter. 2023 års faktureringen gjordes i december 2022. För 2024 sker faktureringen i början av 2024 vilket är skälet till den stora förändringen i balansomslutning, fodringar och skulder 2023 jämfört med föregående år.

Bolaget samfakturerar Bolagets spelavgifter tillsammans med Klubbens medlemsavgifter.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Golfbaneanläggning exkl. mark	100 år
Mark (38% avskrivet)	Ingen ytterligare avskrivning
Maskiner och inventarier	5 år
Byggnader	20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning:

Rörelsens huvudintäkter samt fakturerade hyror.

Resultat efter finansiella poster:

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Rörelsemarginal (%):

Rörelseresultat i procent av nettoomsättningen.

Avkastning på justerat eget kapital (%):

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital. (Eget kapital plus obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Balansomslutning:

Företagets samlade tillgångar.

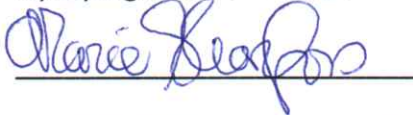
Soliditet (%):

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

	2023	2022
Not 2 Övriga rörelseintäkter		
Hyror avs. anläggning, GIT, SGF&SOGF, etc.	1 770 000	1 475 433
Övriga rörelseintäkter	97 229	110 376
	<u>1 867 229</u>	<u>1 585 809</u>
Not 3 Medelantal anställda		
Kvinnor	0	0
Män	1	1
Medelantal anställda	<u>1</u>	<u>1</u>
Könsfördelning i styrelsen (inklusive suppleanter)		
Andel kvinnor i styrelsen	50%	33%
Andel män i styrelsen	50%	67%
Inga löner eller styrelsearvoden har utbetalats till styrelsen under året.		
Not 4 Försäljning och inköp till / från Jönåkers GK		
Andel av årets totala försäljning som skett till koncernföretag	65%	62%
Andel av årets totala inköp, inklusive hyra som skett från koncernföretag	6%	6%

Not 5 Anläggning, byggnader, mark, maskiner och inventarier	2023	2022
Byggnader, mark och markinventarier		
Ingående Anskaffningsvärden	23 541 983	23 541 983
Årets anskaffning	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	23 541 983	23 541 983
Ingående avskrivningar	-11 127 283	-10 925 454
Årets avskrivningar	-189 757	-201 829
Utgående ack. avskrivningar enl. plan	-11 317 040	-11 127 283
Maskiner och inventarier		
Ingående Anskaffningsvärden	1 679 622	1 729 622
Årets anskaffning	0	0
Försäljning / utrangering	0	-50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	1 679 622	1 679 622
Ingående avskrivningar	-1 635 073	-1 647 898
Årets avskrivningar	-26 755	-37 175
Försäljning / utrangering	0	50 000
Utgående ack. avskrivningar enl. plan	-1 661 828	-1 635 073
Pågående investeringar	100 000	0
Utgående redovisat värde	12 342 737	12 459 249
Not 6 Förändring av eget kapital		
Belopp vid årets ingång	3 507 429	2 909 613
Årets resultat	233 259	47 816
Belopp vid årets utgång	3 740 687	2 957 429
Not 7 Långfristiga skulder		
Inom 5 år från balansdagen förfaller 750 000 kr till betalning. Förfallotid senare än 5 år efter balansdagen 7 725 000 kr.		
Not 8 Checkräkningskredit		
Beviljad kredit	2 000 000	2 000 000
Utnyttjad kredit	254 608	861 873
Ställda säkerheter		
Fastighetsinteckningar	11 000 000	11 000 000
Företagsinteckningar	2 000 000	2 000 000
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga

Nyköping den 9/4 2024



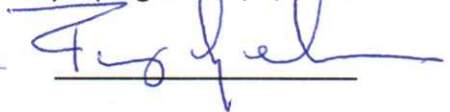
Marie Skarfors
Ordförande

Nyköping den 9/4 2024



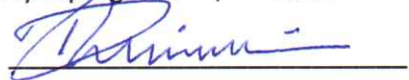
Gert-Ove Andréasson

Nyköping den 9/4 2024



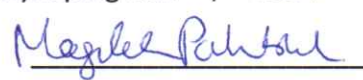
Tommy Gerber

Nyköping den / 2024



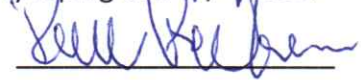
Katarina Klang Tasevski

Nyköping den / 2024



Magdalena Palmblad

Nyköping den 9/4 2024



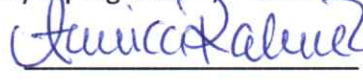
Roine Gustafsson

Nyköping den 9/4 2024



Johan Kullman

Nyköping den / 2024



Annica Ralmé

Min revisionsberättelse med ett PM till styrelsen har lämnats.

Nyköping den 15/4 2024



Christer Svalin
Vald revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Jönåkers Golfklubb, Org.nr. 819001-3253

Jag har granskat årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning i Jönåkers Golfklubb för år 2023-01-01—2023-12-31. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingar och förvaltningen och för att årsredovisningslagen tillämpas vid upprättandet av årsredovisningen. Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av min revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige, vilket också innebär att jag kontrollerat föreningens samtliga avtal och övriga handlingar utöver den ekonomiska hanteringen. Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen.

Årsredovisningen samt koncernredovisningen (proforma) har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag har skickat ett PM till styrelsen med anledning av den sanktionsavgift som klubben har tvingats betala i ett bygglovsärende.

Jag tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen, behandlar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen samt beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för den tid som revisionen omfattar.

Jönåker den 15 april 2024



Christer Svalin
Vald revisor